

UMOWA
Nr PZD.ZP.272.....

Zawarta w dniu w Pszczynie pomiędzy **Powiatem Pszczyńskim** z siedzibą w **Pszczynie 43-200, przy ul. 3 Maja 10, NIP: 638-180-00-82** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działa na podstawie upoważnienia **Pan** zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

..... z siedzibą, reprezentowana przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) strony zawierają umowę na: „**Utrzymanie oznakowania pionowego na drogach wojewódzkich powierzonych do utrzymania PZD Pszczyna**” następującej treści:

§ 1

1. W sprawach objętych niniejszą umową Zamawiającego reprezentuje Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie z siedzibą przy ul. Sygietyńskiego 20, 43-200 Pszczyna.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca na podstawie warunków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przyjmuje do wykonania utrzymanie oznakowania pionowego na drogach wojewódzkich powierzonych do utrzymania Zamawiającemu w ilościach określonych w kosztorysie ślepym.
3. Roboty polegają na naprawie istniejącego oraz ustawieniu nowego oznakowania pionowego na drogach wojewódzkich oraz wykonaniu pozostałych robót towarzyszących.
4. Materiały oraz technologię wykonania robót określa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących montaż, wymianę i instalację oznakowania pionowego.
6. Wykonawca najdalej w dniu podpisania umowy przedstawi zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących roboty w zakresie montażu, wymiany i instalacji oznakowania pionowego na podstawie umowy o pracę zgodnie z wymogami, zawierające dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, ilość zatrudnionych osób wykonujących te czynności, podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy/Podwykonawcy.
7. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia w zakresie wymienionym w ust. 5 jest wykonywany przez osoby będące pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy tj. kopie umów o pracę w których wykonawca/podwykonawca dokona stosownej anonimizacji danych osobowych.

§ 2

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany od podpisania umowy do dnia **27.12.2018r.**
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 realizowany będzie na bieżąco, w zakresie i w terminach uzgodnionych wg potrzeb Zamawiającego w indywidualnym zleceniu.

3. W przypadku indywidualnych zleceń wymienionych w ust.2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zakres przedmiotu zlecenia w terminie w nim określonym, jednak nie dłuższym niż **7 dni** od daty otrzymania zlecenia z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W przypadku zlecenia uzupełnienia oznakowania znakami A-7 lub B-20 Wykonawca jest zobowiązany wykonać zlecenie najdalej do 24 godz. od jego otrzymania.

5. Wykorzystanie przez Zamawiającego w drodze zleceń wym. w ust. 2, środków przewidzianych na realizację przedmiotu umowy wymienionych w §6 ust. 1, powoduje wykonanie umowy i termin końcowy wym. w ust. 1 nie ma zastosowania. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- przekazywania na bieżąco zakresu zadań do realizacji Wykonawcy w formie pisemnych zleceń przez osobę nadzorującą za pośrednictwem faxu lub emailem a w sytuacjach awaryjnych telefonicznie lub w drodze polecenia ustnego,
- zapewnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
- odbioru należycie wykonanego przedmiotu zamówienia objętego zleceniem.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z:

- specyfikacją techniczną,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
- obowiązującymi przepisami prawa,
- zasadami sztuki budowlanej
- obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi;

b) prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji niniejszej umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (między innymi zapobieganiu powstawania odpadów, ograniczanie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewniania ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwienia), przyjmuje się że wytwórcą odpadów jest Wykonawca

c) stosowania materiałów budowlanych zgodnych z ustawą o wyrobach budowlanych;

d) prawidłowego oznakowania miejsca robót oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa na drodze w okresie ich wykonywania;

e) wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z zachowaniem przepisów BHP;

f) naprawy szkód wyrządzonych osobom trzecim w toku realizacji robót, a także szkód powstałych z powodu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy;

g) realizowania robót w zakresie i terminie określonym przez Zamawiającego w pisemnym zleceniu;

h) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbiorów częściowych;

i) uczestniczenia w czynnościach odbioru częściowego, przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego;

j) usunięcia stwierdzonych wad, nadających się do usunięcia, ujawnionych w okresie odbioru częściowego oraz w okresie i w ramach gwarancji i rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych;

k) wykonania robót objętych umową w taki sposób, aby nie zakłócać w stopniu większym niż to konieczne ruchu na drogach publicznych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.

§ 4

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie Pana/Pani, za którego działania i zaniechania odpowiada na zasadach ogólnych, jak za swoje własne.

2. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek wykonawcy.

3. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Zamawiający ustanawia Pana/Panią jako osobę odpowiedzialną do nadzorowania realizacji przedmiotu umowy.

5. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 5

1. Przedmiot umowy podlega odbiorom częściowym tj. rozliczeniom faktycznie wykonanych robót określonych przez Zamawiającego w zleceniach, o których mowa w §2 ust. 2.

2. Odbioru dokonuje Zamawiający w terminie **do 7 dni** od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i otrzymania od Wykonawcy niezbędnych dokumentów, informując uprzednio Wykonawcę o terminie przystąpienia do odbioru.

3. Do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zestawienie wykonanych robót, wymagane atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały.

4. Z czynności odbioru jest spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Protokół podpisują umocowani do tego przedstawiciele stron.

5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, osoba nadzorująca wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony do ich usunięcia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, a okres ich usuwania nie przedłuża terminu zakończenia robót.

6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się łączne wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie nie większej niż:

a) zł netto /słownie: 00/100/

b) zł VAT /słownie:00/100/

c) zł brutto /słownie:00/100/

zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Ostateczna wartość robót zostanie ustalona jako suma kosztorysów powykonawczych wystawionych na podstawie indywidualnych zleceń, o których mowa w §2 ust 2. Jeśli otrzymana w ten sposób kwota będzie niższa niż kwota wstępnego wynagrodzenia o którym mowa w ust.1. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

3. Podstawą wyliczenia należności wynikających z kosztorysów powykonawczych są ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie.

4. Roboty objęte niniejszą umową podlegają podatkowi od towarów i usług VAT w wysokości ustawowej.

5. Wyklucza się możliwość rewaloryzacji wynagrodzenia umownego.

6. Roboty, usługi, dostawy dodatkowe lub inne zmiany umowy będą wykonywane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz po zawarciu aneksu do umowy.

7. W przypadku zmiany skutkującej zmianą wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 9, wynagrodzenie to ustalone zostanie na podstawie kosztorysu szczegółowego. W przypadku wprowadzenia robót nieobjętych zakresem przedmiotu umowy Wykonawca przygotowuje kosztorys obejmujący te roboty z zastosowaniem następujących czynników cenotwórczych i wskazanego poniżej pierwszeństwa:

a) Cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym o ile dany rodzaj robót w nim występuje,

b) Stawek roboczogodziny na poziomie nie wyższym niż średnie ceny w wydawnictwie „Sekocenbud” dla regionu Śląsk ceny materiałów i najmu sprzętu oraz wskaźniki narzutów na poziomie nie wyższym niż średnie ceny krajowe w wydawnictwie „Sekocenbud” o ile dane materiały lub praca sprzętu nie występują w kosztorysie ofertowym lub zestawieniu materiałów, oraz faktur lub ofert zakupu na materiały i najmu sprzętu nie występujące w cenniku.

8. Szczegółowe kosztorysy robót, usług, dostaw dodatkowych lub innych zmian umowy sporządzone przez Wykonawcę na własny koszt podlegają sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W

przypadku wyceny przygotowywanej w oparciu o oferty lub faktury zakupu Zamawiający zastrzega sobie możliwość ich sprawdzenia i uzyskania niezależnych ofert na materiały lub usługi, jeżeli oferty uzyskane przez Zamawiającego dla materiałów lub usług będących podstawą wyceny Wykonawcy będą niższe od ofert lub faktur załączonych do wyceny Wykonawcy, Wykonawca przyjmie średnią cen zawartych w ofertach uzyskanych przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający zobowiąże się dostarczyć takie materiały lub usługi.

§ 7

1. Każdorazowo podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wym. w §5 ust. 4.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktur zgodnie z zakresem zlecenia wym. w § 2 ust.2.
3. Wykonawca wystawi faktury na nabywcę: Powiat Pszczyński, ul. 3 Maja 10, 43-200 Pszczyna, NIP: 638-180-00-82, odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie, ul. Sygietyńskiego 20, 43-200 Pszczyna.
4. Ostatnia faktura za wykonane roboty zostanie dostarczona przez Wykonawcę do Zamawiającego **do dnia 28.12.2018r.**
5. Zamawiający zapłaci w formie przelewu bankowego faktury częściowe w terminie do 30 dni, licząc od daty ich dostarczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto wskazane przez Wykonawcę z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Faktura dostarczona w grudniu 2018 roku będzie płatna do dnia **31.12.2018r.**
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie, zgodnie ze złożoną ofertą, części robót podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, w terminie umożliwiającym skorzystanie Zamawiającemu z prawa wym. w ust. 4, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt zmiany umowy o podwykonawstwo doręcza się Zamawiającemu z wyprzedzeniem umożliwiającym skorzystanie z terminu dla uprawnienia wym. w ust. 4.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy przez Wykonawcę, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy projekt umowy:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wym. w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Zapisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.

12. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy jest on zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

14. Wykonawca przed wypłatą mu wynagrodzenia jest zobowiązany najdalej w dziesiątym dniu od złożenia faktury, a w przypadku faktury końcowej w dniu jej złożenia, do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzeń dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w formie ich oświadczenia o otrzymaniu zapłaty.

15. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca uchylił się od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia aż do momentu otrzymania potwierdzenia, że Wykonawca zapłacił należne wynagrodzenie Podwykonawcy lub dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy – wówczas bezpośrednia zapłata podwykonawcy nastąpi zgodnie z art. 143c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

16. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa, lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Pzp.

3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:

a) Wykonawca pomimo pisemnych żądań osoby nadzorującej nie wykonuje robót zgodnie z umową,

b) Wykonawca nie realizuje robót w terminie,

c) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy Podwykonawców w zakresie większym niż określony w ofercie,

d) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz Wierzycieli,

- e) ogłoszono likwidację Wykonawcy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
- f) Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności o których mowa w par. 6 niniejszej umowy.
5. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
- a) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych w szczególności finansowych,
- b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych części przedmiotu zamówienia
6. W razie rozwiązania umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz przyjmuje następujące obowiązki szczególne:
- a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała rozwiązanie umowy,
- b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada.
7. W razie rozwiązania umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający dokona odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty o których mowa w ust. 6.

§ 10

1. Wykonawca robót udziela gwarancji na znak pionowy na okres **miesiący**, licząc od dnia odbioru przedmiotu indywidualnego zlecenia obejmującego wykonanie tego znaku.
2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną wykonanych robót,
 - usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru częściowego stwierdzającego usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru.
4. Zamawiający wyznacza pogwarancyjny odbiór robót najdalej w ostatnim dniu okresu gwarancji.
5. Odbiór pogwarancyjny polegał będzie na ocenie wykonania przedmiotu umowy oraz wyznaczeniu terminu na usunięcie ewentualnych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

§ 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne płatne w następujących wysokościach i z następujących tytułów:
 - *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:*
 - a) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 1, lit.c,
 - b) w razie nie wykonania robót w terminie określonym w zleceniu za każdy dzień zwłoki w wysokości 500,00 zł brutto,
 - c) w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy karę za każdy dzień zwłoki do czasu naprawy, w wysokości 500,00 zł brutto,
 - d) za nieprzystąpienie do uzupełnienia oznakowania wym. w § 2 ust. 4 w terminie 24 godzin od daty otrzymania zlecenia w wysokości 100,00 zł brutto, za każdą godzinę zwłoki.
 - e) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad i usterek w wysokości 500,00 zł brutto,
 - f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 1 lit. c, za każdy dzień zwłoki,
 - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 1 lit.c,

- h) za nieprzedłożenie w terminie wym. w §8 ust. 6 i 9, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany karę za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 1 lit.c,
- i) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo której zmiany miały dotyczyć,
- j) za nieprzedstawienie najdalej w dniu podpisania umowy oświadczenia o którym mowa w §1 ust. 6 niniejszej umowy – w wysokości 0,5 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §6 ust. 1 lit. c.
- k) za zwłokę w przedstawieniu dokumentów o których mowa w §1 ust. 6 lub 7 niniejszej umowy - w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
- l) w przypadku nie zatrudnienia osób wykonujących czynności wymienione w § 1 ust. 5, w wysokości 1 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §6 ust. 1 lit. c, za każdy dzień niezatrudniania tych osób.

- *Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną*

w wysokości 10 % ceny umownej wym. w § 6 ust.1 lit.c, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.

2. Suma kar umownych z powyższych tytułów nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 lit.c, umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne wymienione w ust. 1 w punktach a - l, w terminie 14 dni od daty otrzymania wystawionej przez zamawiającego noty księgowej zawierającej żądanie zapłaty kary.

4. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

5. W przypadku zaistnienia szkody przekraczającej wartość kar umownych, szczególnie w przypadku nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 12

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach wymienionych w ust. 2 - 5.

2. Zmiany ogólne dotyczące:

- 1) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- 2) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, określona w § 4
- 3) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej
- 4) zmiana Wykonawcy tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa.

3. Zmiany rzutujące na wynagrodzenie:

Wartość przedmiotu umowy określona w § 6 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku:

- 1) Zmiany zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
- 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 4) zmiany ustawowych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

1) Sposób inicjowania zmian:

- a) Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
- b) Zamawiający wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

- 2) Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, a w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia – do przedłożenia szczegółowego sposobu wyliczenia określającego wysokość wynagrodzenia po zmianie, w tym wpływu zmian wym. w ust. 3 pkt. 3 i 4, na wysokość wynagrodzenia.
 - 3) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).
 - 4) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 5) W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.
8. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu do umowy.

§ 13

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) Oferta przetargowa Wykonawcy.
2. Terminy ustalone w niniejszej umowie obowiązują umawiające się strony bez dodatkowych wezwań.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego¹⁾ oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
2. Umawiające się strony uzgadniają, że spory wynikłe z tytułu umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: