

**UMOWA**  
**Nr PZD.....**

Zawarta w dniu ..... w Pszczynie pomiędzy **Powiatem Pszczyńskim** z siedzibą w **Pszczynie 43-200, ul. 3 Maja 10, NIP: 638-180-00-82** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działa na podstawie upoważnienia **Pan .....** zwanym dalej „Zamawiającym”

**a:**

..... z siedzibą ....., reprezentowaną przez:

.....zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) strony zawierają umowę na zadanie p.n.: „**Odnowa oznakowania poziomego na sieci dróg powiatowych zarządzanych przez PZD Pszczyna**” o następującej treści:

**§ 1**

1. W sprawach objętych niniejszą umową Zamawiającego reprezentuje Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie z siedzibą w Pszczynie 43-200, ul. Sygietyńskiego 20.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca na podstawie warunków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przyjmuje do wykonania **odnowę oznakowania poziomego na sieci dróg powiatowych zarządzanych przez PZD Pszczyna.**
3. Przedmiotem zamówienia jest odnowa oznakowania poziomego na sieci dróg powiatowych zarządzanych przez PZD Pszczyna obejmująca swym zakresem:  
Wstępnie zakres robót ustala się na:  
- ok. 10.927,00 m<sup>2</sup> odnowy oznakowania poziomego w ciągu dróg powiatowych,  
- usunięcie istniejącego oznakowania poziomego poprzez jego frezowanie na powierzchni ok. 550,00 m<sup>2</sup> oraz wykonanie pozostałych robót towarzyszących.
4. Materiały oraz technologię wykonania robót określa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności związane z wykonywaniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego i grubowarstwowego i usuwaniem oznakowania cienkowarstwowego i grubowarstwowego.
6. Wykonawca najdalej w dniu podpisania umowy przedstawi zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób wykonujących czynności, polegające na wykonaniu oznakowania poziomego cienkowarstwowego i grubowarstwowego i usuwaniu oznakowania cienkowarstwowego i grubowarstwowego, na podstawie umowy o pracę tj. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu osób zgodnie z wymogami zawierające dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, ilość zatrudnionych osób wykonujących te czynności, oraz podpisane przez osoby uprawnione.
7. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia w zakresie wymienionym w ust.5 jest wykonywany przez osoby będące pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy tj. kopie umów o pracę w których wykonawca/podwykonawca dokona stosownej pseudonimizacji danych osobowych.

**§ 2**

1. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy w terminie najdalej do dnia **30.04.2019 r.**
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany najdalej w dniu **28.06.2019 r.**

### § 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,
  - przekazania terenu robót w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi i w sposób zapewniający uzyskanie wymaganych parametrów Q<sub>d</sub> (luminacji) i R<sub>l</sub> (odblasku).
  - zgłaszania w trakcie prac do odbioru wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji niniejszej umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (między innymi zapobieganiu powstawania odpadów, ograniczanie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewniania ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwienia), za wytwórcę odpadów uznaje się Wykonawcę,
  - informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót, spowodować roboty dodatkowe lub być przyczyną opóźnienia terminu ich zakończenia,
    - stosowania materiałów budowlanych zgodnych z ustawą o wyrobach budowlanych;
    - prawidłowego oznakowania miejsca robót oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa na drodze w okresie ich wykonywania;
  - wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z zachowaniem przepisów BHP;
  - naprawy szkód wyrządzonych osobom trzecim w toku realizacji robót;
  - zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
  - uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego, przeglądach gwarancyjnych, w okresie gwarancji rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego;
  - usunięcia stwierdzonych wad, nadających się do usunięcia, ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach gwarancji i rękojmi za wady –w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych;
  - wykonania robót objętych umową w taki sposób, aby nie zakłócać w stopniu większym niż to konieczne ruchu na drogach publicznych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
3. Z chwilą przejścia terenu robót na Wykonawcę przechodzi odpowiedzialność za zaistniałe szkody związane z korzystaniem z pasa drogowego przez uczestników ruchu drogowego.

### § 4

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie **Pana/Pani** ....., za którego działania i zaniechania odpowiada na zasadach ogólnych, jak za swoje własne.
2. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek wykonawcy.
3. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający ustanawia osobę nadzorującą w osobie **Pana/Pani** .....
5. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

### § 5

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu roboty objęte przedmiotem umowy do odbioru wraz z potwierdzeniem przez osobę je nadzorującą gotowości do odbioru wykonanych robót objętych dokumentacją.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych robót, w terminie do 7 dni licząc od daty zgłoszenia wym. w ust. 1 informując uprzednio Wykonawcę o terminie przystąpienia do odbioru. Odbiór zostanie przeprowadzony z użyciem urzędów umożliwiających stwierdzenie uzyskanych parametrów współczynników Q<sub>d</sub> (luminacji) i R<sub>l</sub> (odblasku).

3. Zamawiający zastrzega sobie termin 14 dni na przeprowadzenie czynności odbiorowych.
4. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego, uznaje się za wykonanie przedmiotu umowy w dacie zgłoszenia robót do odbioru.
5. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Protokół podpisują strony umowy.
6. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, osoba nadzorująca wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, a okres ich usuwania nie przedłuży terminu zakończenia robót.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
8. Jeżeli przedmiot umowy nie będzie spełniał wymaganych parametrów  $Q_d$  (luminacji) i  $R_l$  (odblasku), Zamawiający odmówi jego przyjęcia.

## § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się wynagrodzenie kosztorysowe liczone wg. cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych robót na podstawie obmiaru robót i kosztorysu powykonawczego potwierdzonego przez osobę nadzorującą, reprezentującą Zamawiającego.
2. Ogółem wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 nie może przekroczyć kwot:
  - a) ..... zł netto /słownie: ...../
  - b) ..... zł VAT /słownie: ...../
  - c) ..... zł brutto /słownie: ...../zgodnie ze złożoną ofertą przetargową.
3. Za roboty nie wykonane jako zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym, oraz specyfikacją, wynagrodzenie nie przysługuje.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej za wykonane i potwierdzone przez osobę nadzorującą roboty.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowy odbioru wykonanych robót.
6. Wykonawca wystawi faktury na nabywcę: Powiat Pszczyński, ul. 3 Maja 10, 43-200 Pszczyna, NIP: 638-180-00-82, odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie, ul. Sygietyńskiego 20, 43-200 Pszczyna.
7. Zamawiający dokona zapłaty należności na konto bankowe Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

## § 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa, lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Pzp.
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
  - a) Wykonawca pomimo pisemnych żądań Osoby Nadzorującej nie wykonuje robót zgodnie z umową,
  - b) Wykonawca nie realizuje robót w terminie,

- c) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy Podwykonawców w zakresie większym niż określony w ofercie,
  - d) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz Wierzycieli,
  - e) ogłoszono likwidację Wykonawcy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
  - f) Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności o których mowa w § 8 niniejszej umowy.
5. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
- a) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych w szczególności finansowych,
  - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych części przedmiotu zamówienia
6. W razie rozwiązania umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
- a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała rozwiązanie umowy,
  - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada.
7. W razie rozwiązania umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający dokona odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty o których mowa w ust. 6.

## § 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie, zgodnie ze złożoną ofertą, części robót podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, w terminie umożliwiającym skorzystanie Zamawiającemu z prawa wym. w ust. 4, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt zmiany umowy o podwykonawstwo doręcza się Zamawiającemu z wyprzedzeniem umożliwiającym skorzystanie z terminu dla uprawnienia wym. w ust. 4.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy przez Wykonawcę, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy projekt umowy:
  - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wym. w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany postanowienia tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Zapisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.

12. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy jest on zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

14. Wykonawca przed wypłatą mu wynagrodzenia jest zobowiązany najdalej w dziesiątym dniu od złożenia faktury, a w przypadku faktury końcowej w dniu jej złożenia, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia.

15. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca uchyła się od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia aż do momentu otrzymania potwierdzenia, że Wykonawca zapłacił należne wynagrodzenie Podwykonawcy lub dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy – wówczas bezpośrednia zapłata podwykonawcy nastąpi zgodnie z art. 143c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

16. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

## § 9

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okresy gwarancji na oznakowanie poziome wykonane na drogach powiatowych zarządzanych przez PZD Pszczyna:

– **12 miesięcy** dla oznakowania cienkowarstwowego

– **.... miesięcy** dla oznakowania grubowarstwowego

2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną wykonanych robót,

- usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru końcowego stwierdzającego usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru.

4. Zamawiający wezwie Wykonawcę odrębnie do udziału w przeglądach gwarancyjnych w przypadku wystąpienia okoliczności wym. w ust. 2, a do pogwarancyjnego odbioru robót najdalej w ostatnim dniu okresu gwarancji.

5. Odbiór pogwarancyjny polegał będzie na ocenie wykonania przedmiotu umowy oraz wyznaczeniu terminu na usunięcie stwierdzonych wad i usterek ujawnionych w trakcie odbioru.

## § 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne płatne w następujących wysokościach i z następujących tytułów:

1) *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:*

- a) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit.c,
- b) w razie nie wykonania robót w określonym terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit. c,
- c) w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki do czasu naprawy, w wysokości 0,5 % od wartości przedmiotu zamówienia wym. w §6 ust 2 lit c,
- d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad i usterek w wysokości 0,5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit.c.
- e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit. c, za każdy dzień zwłoki,
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit.c,
- g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit.c,
- h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo której zmiany miały dotyczyć,
- i) za nieprzedstawienie najdalej w dniu podpisania umowy dokumentów o których mowa w §1 ust. 5 niniejszej umowy – w wysokości 5 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §6 ust. 2 lit. c.
- j) za zwłokę w przedstawieniu dokumentów o których mowa w §1 ust. 6 lub 7 niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §6 ust. 2 lit. c. Kara będzie naliczana niezależnie od kary umownej wymienionej pod lit. i.
- k) w przypadku nie zatrudnienia osób wykonujących czynności wymienione w § 1 ust. 4, w wysokości 1 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §6 ust. 2 lit. c, za każdy dzień niezatrudniania tych osób;

2) *Zamawiający zapłaci Wykonawcy:*

karę w wysokości 10 % ceny umownej wym. w § 6 ust. 2 lit. c, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność,

2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych z w/w tytułów nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 2 umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne wymienione w ust. 1 w punktach a - k, w terminie 14 dni od daty otrzymania wystawionej przez zamawiającego noty księgowej zawierającej żądanie zapłaty kary.

4. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

5. W przypadku zaistnienia szkody przekraczającej wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

## § 11

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach wymienionych w ust. 2 - 6.

**2. Zmiany ogólne dotyczące:**

- 1) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- 2) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, określona w § 4
- 3) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej
- 4) zmiana Wykonawcy tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa.

**3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy:**

1) o czas opóźnienia, jeśli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:

- a) przekazanie terenu robót,
- b) przekazanie wymaganych dokumentów
- c) wstrzymanie robót przez Zamawiającego

d) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w SST

2) Wystąpienie opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

3) przedłużenie procedury przetargowej,

4) uwarunkowania społeczne (protesty, listy, petycje, itp.),

5) zmiany stanu prawnego w przypadku gdy zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,

6) rezygnację z części robót,

7) siłę wyższą (pkt 19.3. SIWZ)

- Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy jeśli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, wymienionej ust. 3 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

- Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

#### **4. Zmiany rzutujące na wynagrodzenie:**

Wartość przedmiotu umowy określona w § 6 ust. 2 może ulec zmianie w przypadku zmiany zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,

#### **5. Pozostałe zmiany:**

1) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,

2) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,

- Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

6. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

1) Sposób inicjowania zmian:

a) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

b) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

2) Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności.

3) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).

4) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

5) W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

9. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu do umowy.

## **§ 12**

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

2. Oferta przetargowa Wykonawcy.

2. Terminy ustalone w niniejszej umowie obowiązują umawiające się strony bez dodatkowych wezwań.

### § 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego<sup>1)</sup> oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
2. Umawiające się strony uzgadniają, że spory wynikłe z tytułu umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**