

## ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE CELEM WYKONANIA PRZEDMIARÓW ROBÓT I KOSZTORYSÓW INWESTORSKICH

**Nazwa zadania:**

**Projekt przebudowy ulicy Zebrzydowickiej w Pielgrzymowicach na odcinku od sklepu przy pos. 89 do granicy Powiatu Pszczyńskiego.**

Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie podaje n/w założenia do wykonania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego:

1. Przedmiar robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 [§ 6 ÷ § 10]), uwzględniając również roboty tymczasowe potrzebne do wykonania robót podstawowych.
2. Przedmiar robót powinien być zgodny z projektem (opis, rysunki) oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonanie i Odbioru Robót Budowlanych – stanowiącymi integralną część dokumentacji, a treść STWiORB powinna dotyczyć tylko i wyłącznie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych robót związanych z tym konkretnym tematem.
3. Metody i podstawy sporządzenia kosztorysu inwestorskiego: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U. nr 130, poz. 1389):
  - a. Metoda kalkulacji uproszczonej – zgodnie z § 2.1.
  - b. Zawartość kosztorysu – zgodnie z § 7 (w tym kalkulacje szczegółowe i indywidualne cen jednostkowych należy dołączyć do kosztorysu jako załącznik - § 7 pkt. 6b).
4. W przypadku kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych należy przyjąć :
  - a. Jednostkowe nakłady rzeczowe: wg katalogów **KNR** (w przypadku braku danych należy stosować kolejno: KNNR, analizę indywidualną).
  - b. Stawka „R” (netto) i narzut „Kp” : wg SEKOCENBUD – wydanie najbardziej aktualne w stosunku do daty opracowania kosztorysu (**ceny średnie dla robót inżynierskich**).
  - c. Formuła kalkulacyjna narzutu zysku:  **$Z = 5\% \times [R + Kp(R) + M + S + Kp(S)]$ .**
  - d. Ceny materiałów : **średnie z kosztami zakupu**, wg wyd. SEKOCENBUD - jak wyżej, ceny pracy sprzętu: **średnie** - wg wyd. SEKOCENBUD - jak wyżej. W przypadku braku danych w tej publikacji, należy stosować ceny rynkowe pozyskane od producentów, wytwórców, dostawców, wynajmujących maszyny i sprzęt.
5. Transport technologiczny:
  - a. **odwozy** (materiały rozbiórkowe, destrukta, grunt, namul, itp.) – na odległość wynikającą z własnego rozpoznania możliwych miejsc lokalizacji składowisk stałych i tymczasowych,

- b. **dowóz** mieszanek mineralno – bitumicznych, z odległości wynikającej z miejsca lokalizacji wytwórni mas bitumicznych, spełniającej warunki określone w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

6. Inne ustalenia:

- a. w odrębnych pozycjach należy uwzględnić koszty składowania i/lub utylizacji materiałów pozyskanych w trakcie prowadzenia robót – nie przewidywanych do ponownego wbudowania; koszty te (w Kosztorysie Inwestorskim) można określić w oparciu o dane zawarte w wyd. SEKOCENBUD „Wartość kosztorysowa inwestycji – wskaźniki cenowe WKI”
- b. w odrębnej pozycji należy uwzględnić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z naniesieniem na zasoby mapowe,
- c. przedmiar robót i kosztorys należy sporządzić w programie kosztorysowym RODOS i przekazać również na nośniku elektronicznym wgrane w formacie **RDS, PDF**.