

**UMOWA
NR PZD.ZP.....**

Zawarta w dniu roku w Pszczynie pomiędzy **Powiatem Pszczyńskim z siedzibą w Pszczynie 43-200, ul. 3 Maja 10, NIP: 638-180-00-82** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działa na podstawie upoważnienia **Pan** zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

..... z siedzibą w przy
....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) strony zawierają umowę na zadanie p.n.: **„Remont cząstkowy wielkopowierzchniowy na DW933 na odcinku Pszczyna - Góra”** następującej treści:

§ 1

1. W sprawach objętych niniejszą umową Zamawiającego reprezentuje Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie z siedzibą w Pszczynie, 43-200, ul. Sygietyńskiego 20.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont wielkopowierzchniowy drogi wojewódzkiej nr 933 powierzonej do utrzymania PZD w Pszczynie na odcinku Pszczyna - Góra. Przedmiot zamówienia obejmuje remont wielkopowierzchniowy drogi wojewódzkiej nr 933 powierzonej do utrzymania PZD w Pszczynie. Roboty polegają na wykonaniu remontu cząstkowego nawierzchni jezdni wykonywane przy użyciu rozściełacza mieszanek mineralno-bitumicznych o powierzchni ok 3000 m² oraz wykonaniu pozostałych robót towarzyszących.
3. Materiały oraz technologię wykonania robót określa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne przy bezpośrednim wykonaniu przedmiotu zamówienia z wyłączeniem kadry kierowniczej.
5. Wykonawca najdalej w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób wym. w ust. 4, na podstawie umowy o pracę zgodnie z wymogami, zawierające dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, ilość zatrudnionych osób wykonujących te czynności, podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy/Podwykonawcy.
6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia w zakresie wymienionym w ust.4 jest wykonywany przez osoby będące pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy tj. kopie umów o pracę, oświadczenia zgodnie z art. 143 e ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

§ 2

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- Przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy do 7 dni od daty jej podpisania, zaś wykonanie przedmiotu umowy **do** **2020 r.**

§ 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
 - przekazania terenu robót w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z przepisami prawa i obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi;
 - zgłaszania w trakcie prac do odbioru wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji niniejszej umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (między innymi zapobieganiu powstawania odpadów, ograniczanie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewniania ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwienia), przyjmuje się że wytwórcą odpadów jest Wykonawca,
 - informowania osoby nadzorującej o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót, spowodować roboty dodatkowe lub być przyczyną opóźnienia terminu ich zakończenia,
 - stosowania materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności na stosowanie znaku CE lub B (lub wydane przed 1 maja 2004r certyfikaty lub atesty na znaki bezpieczeństwa) stwierdzające, że wyrób budowlany jest zgodny z Polską Normą albo aprobatą techniczną;
 - prawidłowego oznakowanie miejsca robót oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa na drodze w okresie ich wykonywania;
 - wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z zachowaniem przepisów BHP;
 - naprawy szkód wyrządzonych osobom trzecim w toku realizacji robót;
 - zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
 - usunięcia stwierdzonych wad, nadających się do usunięcia, ujawnionych w okresie odbioru częściowego oraz w okresie i w ramach gwarancji i rękojmi za wady –w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych;
 - uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego, przeglądach gwarancyjnych, w okresie gwarancji rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego;
 - wykonania robót objętych umową w taki sposób, aby nie zakłócać w stopniu większym niż to konieczne ruchu na drogach publicznych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
3. Wykonawca wykona na własny koszt, w trakcie prowadzonych robót badania i próby wymagane dla zapewnienia osiągnięcia parametrów technicznych zgodnych z STT, wytycznymi producenta i obowiązującymi normami właściwymi dla danego rodzaju robót i urządzeń.
4. Z chwilą przejęcia placu budowy (terenu robót) na Wykonawcę przechodzi obowiązek utrzymania drogi, a także odpowiedzialność za zaistniałe szkody związane z korzystaniem z pasa drogowego przez uczestników ruchu drogowego.

§ 4

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie **Pana**, za którego działania i zaniechania odpowiada na zasadach ogólnych, jak za swoje własne.
2. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek wykonawcy.
3. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Ze strony Zamawiającego roboty nadzoruje **Pan**
5. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 5

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu roboty objęte przedmiotem umowy do odbioru wraz z potwierdzeniem przez osobę nadzorującą gotowości do odbioru wykonanych robót objętych dokumentacją.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych robót, w terminie do 7 dni licząc od daty zgłoszenia wym. w ust. 1 informując uprzednio Wykonawcę o terminie przystąpienia do odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie termin 14 dni na przeprowadzenie czynności odbiorowych.
4. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Protokół podpisują przedstawiciele stron umowy uczestniczący w odbiorze.
5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, a okres ich usuwania nie przedłuża terminu zakończenia robót.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie, zgodnie ze złożoną ofertą, części robót podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, w terminie umożliwiającym skorzystanie Zamawiającemu z prawa wym. w ust. 4, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt zmiany umowy o podwykonawstwo doręcza się Zamawiającemu z wyprzedzeniem umożliwiającym skorzystanie z terminu dla uprawnienia wym. w ust. 4.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy przez Wykonawcę, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy projekt umowy:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wym. w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu

obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany postanowienia tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Zapisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.

12. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy jest on zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

14. Wykonawca przed wypłatą mu wynagrodzenia jest zobowiązany najdalej w dziesiątym dniu od złożenia faktury, a w przypadku faktury końcowej w dniu jej złożenia, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia.

15. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia aż do momentu otrzymania potwierdzenia, że Wykonawca zapłacił należne wynagrodzenie Podwykonawcy lub dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy – wówczas bezpośrednia zapłata podwykonawcy nastąpi zgodnie z art. 143c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

16. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się wynagrodzenie kosztorysowe liczone wg. cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych robót na podstawie obmiaru robót i kosztorysu powykonawczego potwierdzonego przez osoby nadzorujące, reprezentujące Zamawiającego.

2. Ogółem wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 nie może przekroczyć kwot:

a) zł netto /słownie:/

b) zł VAT /słownie:/

c) zł brutto /słownie:/

zgodnie ze złożoną ofertą przetargową.

3. Wyklucza się możliwość rewaloryzacji cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym.

4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury za wykonane i potwierdzone przez osobę nadzorującą roboty.

5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół wymieniony w §5 ust. 4.

6. Za roboty nie wykonane jako zbędne, choć objęte przedmiarem ofertowym, oraz specyfikacją, wynagrodzenie nie przysługuje.

7. Zamawiający dokona zapłaty należności na konto bankowe Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi.

8. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

9. Wykonawca wystawi fakturę na nabywcę: Powiat Pszczyński, ul. 3 Maja 10, 43-200 Pszczyna, NIP: 638-180-00-82, odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie, ul. Sygietyńskiego 20, 43-200 Pszczyna, (Dane do elektronicznego fakturowania przez Platformę Elektronicznego Fakturowania - Nr PEPPOL: 6381520000).

10. Zamawiający zapłaci w formie przelewu bankowego fakturę w terminie do 30 dni, licząc od daty ich dostarczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto wskazane przez Wykonawcę zarejestrowane w ewidencji podatników podatku VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

11. W przypadku podania przez Wykonawcę nr konta bankowego innego aniżeli wym. w ust. 10 Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa, lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Pzp.

3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:

a) Wykonawca pomimo pisemnych żądań Inspektora nadzoru Inwestorskiego nie wykonuje robót zgodnie z umową,

b) Wykonawca nie realizuje robót w terminie,

c) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy Podwykonawców w zakresie większym niż określony w ofercie,

d) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz Wierzycieli,

e) ogłoszono likwidację Wykonawcy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,

f) Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności o których mowa w § 6 niniejszej umowy.

g) W przypadku niestosowania się przez Wykonawcę do zapisów z ustawy o ochronie przyrody oraz innych przepisów prawa.

5. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:

a) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych w szczególności finansowych,

b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych części przedmiotu zamówienia

6. W razie rozwiązania umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:

a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała rozwiązanie umowy,

b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada.

7. W razie rozwiązania umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający dokona odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty o których mowa w ust. 6.

§ 9

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela gwarancji, na okres **miesiący** od dnia odbioru końcowego.

2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną wykonanych robót,
- usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru, którego przedmiot stanowią dane roboty, stwierdzającego usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru.

4. W przypadku wystąpienia usterek wymagany jest przegląd, który może być przeprowadzony najdalej w ostatnim dniu okresu obowiązywania gwarancji.

5. Przegląd wym. w ust. 4 polegał będzie na ocenie wykonania przedmiotu umowy oraz wyznaczeniu terminu na usunięcie ewentualnych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym. Usunięcie stwierdzonych wad i usterek będzie przedmiotem odbioru w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia Zamawiającemu, niezależnie od postanowień ust. 4.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, płatne w następujących wysokościach i z następujących tytułów:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu 10 % ceny umownej wym. w § 7 ust. 2 lit.c,
- b) w razie nie wykonania robót w określonym terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1 % ceny umownej wym. w § 7 ust. 2 lit.c,
- c) w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki do czasu naprawy, w wysokości 0,1% od wartości przedmiotu zamówienia wym. w §7 ust 2 lit c,
- d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad i usterek w wysokości 0,1 % ceny umownej wym. w § 7 ust. 2 lit.c.
- e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia wym. w § 7 ust. 2 lit. c, za każdy dzień zwłoki,
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5 % ceny umownej wym. w § 7 ust. 2 lit.c,
- g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % ceny umownej wym. w § 7 ust. 2 lit.c,
- h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo której zmiany miały dotyczyć.
- i) za nieprzedstawienie w dniu podpisania umowy dokumentów o których mowa w §1 ust. 5 niniejszej umowy – w wysokości 5 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §7 ust. 2 lit. c.
- j) za zwłokę w przedstawieniu dokumentów o których mowa w §1 ust. 5 lub 6 niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §7 ust. 2 lit. c.
- k) w przypadku nie zatrudnienia osób wykonujących czynności wymienione w § 1 ust. 4, w wysokości 1% łącznej wartości brutto wynagrodzenia wym. w §7 ust. 2 lit. c, za każdy dzień niezatrudniania tych osób.

2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu zamówienia wym. w § 7 ust. 2 lit. c. Umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.

3. Suma kar umownych z powyższych tytułów nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 lit. c. umowy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne wymienione w ust. 1 w punktach a-k w terminie 14 dni od daty otrzymania wystawionej przez zamawiającego noty księgowej zawierającej żądanie zapłaty kary.

5. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

6. W przypadku zaistnienia szkody przekraczającej wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach wymienionych w ust. 2 - 4.

2. Zmiany ogólne dotyczące:

- 1) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- 2) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, określona w § 4

- 3) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej
- 4) zmiana Wykonawcy tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa.

3. Zmiany rzutujące na wynagrodzenie:

Wartość przedmiotu umowy określona w § 7 ust. 2 może ulec zmianie jeśli niniejsza umowa jest zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy w przypadku zmiany :

- 1) zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
- 2) stawki podatku od towarów i usług jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 4) ustawowych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

- 1) Sposób inicjowania zmian:
 - a) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
 - b) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
 - 2) Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, a w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia – do przedłożenia szczegółowego sposobu wyliczenia określającego wysokość wynagrodzenia po zmianie, w tym wpływu zmian wym. w ust. 3 pkt. 3 i 4, na wysokość wynagrodzenia.
 - 3) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).
 - 4) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 5) W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu do umowy

§ 12

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - Oferta przetargowa Wykonawcy
2. Terminy ustalone w niniejszej umowie obowiązują umawiające się strony bez dodatkowych wezwań.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego¹⁾ oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
2. Umawiające się strony postanawiają, że spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywać w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia wskazują jako właściwy do ich rozpatrywania Sąd właściwy dla Pszczyny, jako miejsca wykonywania umowy.

Umowę sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA